

Số: 09/TB-CCTHADS

Mang Yang, ngày 04 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 08/2019/DSST ngày 11 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 243/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2019 và số 09/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 13 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 0404/08.22/THA/GLI/EXIMA ngày 12 tháng 8 năm 2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá E XIM,

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai thông báo về việc lựa chọn tổ chức tổ chức bán đấu giá như sau:

I. Người có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai.

- Ông: Nguyễn Tấn Tài, chức vụ: Chấp hành viên.

- Địa chỉ: Đường Trường Chinh, thị trấn Kon Dong, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai.

II. Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thôn Mỹ Yang, xã Đăk Ya, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai, thuộc thửa đất số 130, tờ bản đồ số 33, diện tích 8000,8m². Mục đích: Đất trồng cây lâu năm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 348062 đã được Ủy ban nhân dân Mang Yang, tỉnh Gia Lai cấp ngày 22 tháng 6 năm 2017 mang tên ông Vũ Ngọc Chiến và bà Đỗ Thị Bích Đất có tứ cận như sau:

+ Phía Đông giáp nương nước có chiều dài 50,62m + 31,16m + 21,65m + 5,44m + 10,25m + 10,14m + 15,26m = 144,52m.

+ Phía Tây giáp đường đất có chiều dài 1,59m + 9,26m + 60,03m = 112,65m.

+ Phía Nam giáp thửa 132 và 133 có chiều dài 32,03m + 32,80m + 17,90m + 19,80m = 102,53m

- + Phía Bắc giáp thửa 131 có chiều dài 26,95m.
 - Tài sản gắn liền với đất: 5000 cây keo trồng năm 2017, sinh trưởng bình thường.
- (Hiện trạng tài sản kê biên theo sơ đồ trích lục thửa đất lập ngày 13 tháng 11 năm 2020)

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: 237.213.000 đồng (Hai trăm ba mươi mốt triệu, hai trăm mười ba nghìn đồng).

III. Hồ sơ của tổ chức đấu giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ đấu giá) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

- Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

- Thời gian: Từ ngày 05/10/2022 đến hết ngày 07/10/2022 (ngày làm việc, trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang - Địa chỉ: Đường Trường Chinh, thị trấn.Kon Dong, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT của Tổng Cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Tấn Tài